

Immobilier commercial **ESPACE COMMERCIAL LA VARIZELLE** à Saint-Chamond (42)

Création d'un pôle commercial de type Retail Park par la reconversion d'une friche immobilière Leroy Merlin.

Client : SCI Surface ACE COMMERCIAL ST
CHAMOND VARIZELLE

Durée de la mission : 2014-2021

Surface : 8 500 m² SP



- Restructuration d'une coque de magasin Leroy Merlin et construction de deux bâtiments commerciaux sur le parking existant.
- Enjeu de dossier CDAC et de gestion des recours, d'assistance à la commercialisation en BEFA
- Qualité environnementale : BREEAM Excellent
- Travaux en corps d'état séparés